**Республика Бурятия**

**Хоринский район**

**Совет депутатов муниципального образования**

**сельское поселение «Хоринское»**

671410 с. Хоринск, ул. Гражданская, 6 тел./факс 8(30148)23735

**РЕШЕНИЕ**

«09» декабря 2021г. № 18

**Об утверждении Правил формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» является Республика Бурятия.**

В целях приведения нормативных правовых документов муниципального образования сельское поселение «Хоринское» по оказанию имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствие со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Правилами формирования, ведения и обязательного опубликования перечня федерального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2016г. № 1283 «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2010г. № 645», руководствуясь статьями 2, 31 Устава муниципального образования сельское поселение «Хоринское», Совет депутатов муниципального образования сельское поселение »Хоринское» РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» является Республика Бурятия (приложение 1).

2. Утвердить виды имущества, которое используется для формирования перечня муниципального имущества муниципального образования сельское поселение «Хоринское» Хоринского района Республики Бурятия, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» является Республика Бурятия (приложение 2).

3. Утвердить форму перечня муниципального имущества муниципального образования сельское поселения «Хоринское» Хоринского района Республики Бурятия, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» является Республика Бурятия (приложение 3).

Считать утратившими силу:

- Решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение «Хоринское» № 9 от 18.06.2018г. «Об утверждении положения о порядке формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества МО СП «Хоринское», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»;

- Решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение «Хоринское» № 17 от 04.12.2020г. «О внесении изменений и дополнений в Решение Совета депутатов МО СП «Хоринское» от 18.06.2018 г. № 9 «Об утверждении положения о порядке формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества МО СП «Хоринское», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства».

1. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

Председатель

Совета депутатов

муниципального образования

сельское поселение «Хоринское» Ч.Ц.Базардараев

Глава

муниципального образования

сельское поселение «Хоринское» Ч.Ц.Базардараев

Приложение 1

к решению Совета депутатов

муниципального образования сельское поселение «Хоринское»

№ 18 от 09 декабря 2021г.

**Правила**

**формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» является Республика Бурятия.**

1. Общие положения

* 1. Настоящий порядок определяет правила формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования сельское поселение «Хоринское» Хоринского района Республики Бурятия, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» является Республика Бурятия (далее – Перечень), требования к имуществу, сведения о котором включаются в Перечень, в целях предоставления указанного имущества на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП) и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – организации инфраструктуры поддержки), а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» является Республика Бурятия.

1.2. Муниципальное имущество, включенное в Перечень имущества для субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставляется субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима "Налог на профессиональный доход" является Республика Бурятия».

2. Цели создания и основные принципы формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня.

2.1. В Перечне содержатся сведения о муниципальном имуществе муниципального образования сельское поселение «Хоринское», свободном от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов МСП), предусмотренном частью 1 статьи 18 Федерального закона [от 24.07.2007г. № 209-ФЗ](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=45004C75-5243-401B-8C73-766DB0B42115) «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предназначенном для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам МСП, организациям инфраструктуры поддержки, а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима "Налог на профессиональный доход" является Республика Бурятия» .

2.2. Формирование Перечня осуществляется в целях:

2.2.1. Обеспечения доступности информации об имуществе, включенном в Перечень, для субъектов МСП, организаций инфраструктуры поддержки, а также для самозанятых граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима "Налог на профессиональный доход" является Республика Бурятия»;

2.2.2. Предоставления имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию сельское поселение «Хоринское» Хоринского района Республики Бурятия, во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе возмездно, безвозмездно и по льготным ставкам арендной платы) субъектам МСП, организациям инфраструктуры поддержки, а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима "Налог на профессиональный доход" является Республика Бурятия»;

2.2.3. Реализации полномочий муниципального образования сельское поселение «Хоринское» в сфере оказания имущественной поддержки субъектам МСП;

2.2.4. Повышения эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования сельское поселение «Хоринское», стимулирования развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования сельское поселение «Хоринское»*.*

2.3. Формирование и ведение Перечня основывается на следующих основных принципах:

2.3.1 Достоверность данных об имуществе, включаемом в Перечень, и поддержание актуальности информации об имуществе, включенном в Перечень;

2.3.2. Ежегодная актуализация Перечня (до 1 ноября текущего года), осуществляемая на основе предложений, в том числе внесенных по итогам заседаний Рабочей группы по взаимодействию с органами местного самоуправления, территориальным органом Росимущества, общественными организациями и объединениями по вопросам имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Республике Бурятия;

2.3.3. Взаимодействие с некоммерческими организациями, выражающими интересы субъектов МСП, институтами развития в сфере малого и среднего предпринимательства в ходе формирования и дополнения Перечня.

3. Формирование, ведение Перечня, внесение в него изменений, в том числе ежегодное дополнение Перечня.

3.1. Перечень, изменения и ежегодное дополнение в него утверждаются постановлением Администрации муниципального образования сельское поселение «Хоринское» (далее – Уполномоченный орган).

3.2. Формирование и ведение Перечня осуществляется Уполномоченным органом в электронной форме, а также на бумажном носителе. Уполномоченный орган отвечает за достоверность содержащихся в Перечне сведений.

3.3. В Перечень вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

3.3.1. имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

3.3.2. в отношении имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;

3.3.3. имущество не является объектом религиозного назначения;

3.3.4. имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;

3.3.5. в отношении имущества не принято решение Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации о предоставлении его иным лицам;

3.3.6. имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества;

3.3.7. имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

3.3.8. земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

3.3.9. земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 3911 [Земельного кодекса Российской Федерации](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=9CF2F1C3-393D-4051-A52D-9923B0E51C0C), за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

3.3.10. в отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего муниципального имущества в перечень, а также согласие органа исполнительной власти, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение муниципального имущества в перечень;

3.3.11. движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4. Запрещается включение имущества, сведения о котором включены в Перечень, в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельское поселение «Хоринское», а также в перечень имущества муниципального образования сельское поселение «Хоринское», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям.

3.5. Сведения об имуществе группируются в Перечне по населенному пункту, на территории которого имущество расположено, а также по видам имущества (недвижимое имущество, земельные участки, движимое имущество).

3.6. Внесение сведений о имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о имуществе из Перечня осуществляются постановлением Администрации муниципального образования сельское поселение «Хоринское» об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня муниципального имущества, осуществляется в течение 10 дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

3.7. Рассмотрение уполномоченным органом предложений, поступивших от лиц, указанных в пункте 3.6 настоящего Порядка, осуществляется в течение 30 календарных дней со дня их поступления. По результатам рассмотрения указанных предложений Уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

3.7.1. О включении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с принятием постановления Администрации муниципального образования сельское поселение «Хоринское»;

3.7.2. Об исключении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с принятием постановления Администрации муниципального образования сельское поселение «Хоринское»;

3.7.3. Об отказе в учете предложений с направлением лицу, представившему предложение, мотивированного ответа о невозможности включения сведений об имуществе в Перечень.

3.8. Решение об отказе в учете предложения о включении имущества в Перечень принимается в следующих случаях:

3.8.1. Имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 3.3 настоящего Порядка;

3.8.2. В отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, отсутствует согласие на включение имущества в Перечень со стороны одного или нескольких перечисленных лиц: правообладателя, отраслевого органа местного самоуправления;

3.8.3. Отсутствуют индивидуально-определенные признаки движимого имущества, позволяющие заключить в отношении него договор аренды.

3.9. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе муниципального образования сельское поселение «Хоринское» из Перечня, если в течение двух лет со дня включения сведений об указанном имуществе в Перечень, в отношении такого имущества от субъектов МСП, организаций инфраструктуры поддержки, а также самозанятых граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима "Налог на профессиональный доход" является Республика Бурятия», не поступило:

– ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования имуществом, а также на право заключения договора аренды;

– ни одного предложения (заявления) о предоставлении имущества, включая земельные участки, в том числе без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», [Земельным кодексом Российской Федерации](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=9CF2F1C3-393D-4051-A52D-9923B0E51C0C).

3.10. Администрация муниципального образования сельское поселение «Хоринское» исключает сведения об имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

3.10.1. в отношении имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации о его использовании для государственных нужд либо для иных целей;

3.10.2. право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

3.10.3. имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 3.3. настоящих Правил.

3.11. Уполномоченный орган исключает из Перечня имущество, характеристики которого изменились таким образом, что оно стало непригодным для использования по целевому назначению, кроме случая, когда такое имущество предоставляется субъекту МСП, организации инфраструктуры поддержки, а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима "Налог на профессиональный доход" является Республика Бурятия», на условиях, обеспечивающих проведение его капитального ремонта и (или) реконструкции арендатором.

3.12. Уполномоченный орган уведомляет арендатора о намерении принять решение об исключении имущества из Перечня в срок не позднее трех рабочих дней с даты получения информации о наступлении одного из оснований, указанных в пункте 3.10. настоящего порядка.

4. Опубликование Перечня и предоставление сведений о включенном в него имуществе.

4.1. Уполномоченный орган:

4.1.1. Обеспечивает опубликование Перечня или изменений в Перечень в средствах массовой информации в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения по форме согласно приложению № 3 к настоящему решению;

4.1.2. Осуществляет размещение Перечня на официальном сайте муниципального образования сельское поселение «Хоринское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) в текстовом формате в течение 3 рабочих дней со дня утверждения Перечня или изменений в Перечень по форме согласно приложению № 3 к настоящему решению.

Приложение 2

к решению Совета депутатов

муниципального образования сельское поселение «Хоринское»

№ 18 от 09 декабря 2021г.

**ВИДЫ ИМУЩЕСТВА, КОТОРОЕ ИСПОЛЬЗУЕТСЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ХОРИНСКОЕ», ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, А ТАКЖЕ САМОЗАНЯТЫМ ГРАЖДАНАМ, НЕ ЯВЛЯЮЩИМСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ, МЕСТОМ ВЕДЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОТОРЫХ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ПРИМЕНЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЛОГОВОГО РЕЖИМА «НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД» ЯВЛЯЕТСЯ РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ.**

1. Движимое имущество: оборудование, машины, механизмы, установки, инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации по назначению с учетом их технического состояния, экономических характеристик и морального износа, срок службы которых превышает пять лет.

2. Объекты недвижимого имущества (здания, строения, сооружения), подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и имеющие доступ к объектам транспортной инфраструктуры;

3. Имущество (движимое, недвижимое), переданное субъекту малого и среднего предпринимательства по договору аренды, срок действия которого составляет не менее пяти лет;

4. Земельные участки, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения, размеры которых соответствуют предельным размерам, определенным в соответствии со статьей 11 [Земельного кодекса Российской Федерации](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=9CF2F1C3-393D-4051-A52D-9923B0E51C0C), в том числе предназначенные для реализации инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционной деятельности, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по предоставлению которых осуществляет муниципальное образование сельское поселение «Хоринское» Хоринского района Республики Бурятия.

Приложение 3

к решению Совета депутатов

муниципального образования сельское поселение «Хоринское»

№ 18 от 09 декабря 2021г.

**ФОРМА ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ХОРИНСКОЕ», ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, А ТАКЖЕ САМОЗАНЯТЫМ ГРАЖДАНАМ, НЕ ЯВЛЯЮЩИМСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ, МЕСТОМ ВЕДЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОТОРЫХ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ПРИМЕНЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЛОГОВОГО РЕЖИМА «НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД» ЯВЛЯЕТСЯ РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  №п/п | Адрес (местоположение) объекта<1> | Вид объекта недвижимости;тип движимого имущества<2> | Наименование объекта <3> | Сведения о недвижимом имуществе | Сведения о движимом имуществе: государственный регистрационный знак (при наличии), Марка, модель, Год выпуска |
| Кадастровый номер <4> | Техническое состояние объекта недвижимости<5> | Категория земель <6> | Вид разрешенного использования <7> |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

|  |
| --- |
| Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество |
| Для договоров аренды и безвозмездного пользования | Наименование правообладателя <9> | Наличие ограниченного вещного права на имущество <10> | ИНН правообладателя <11> | Контактный номер телефона <12> | Адрес электронной почты <13> |
| Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество<8> | Дата окончания срока действия договора (при наличии) |
| 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |

<1> Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

<2> Для объектов недвижимого имущества указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение,; для объектов движимого имущества указывается тип: транспорт, оборудование, инвентарь, иное движимое имущество.

<3> Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости согласно сведениям о нем в Кадастре недвижимости при наличии такого наименования, а при его отсутствии – наименование объекта в реестре муниципального имущества. Если имущество является помещением, указывается его номер в здании. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости. Для движимого имущества указывается его наименование согласно сведениям реестра муниципального имущества или технической документации.

<4> Указывается кадастровый номер объекта недвижимости или его части, включаемой в перечень, при его отсутствии - условный номер (при наличии).

<5> На основании документов, содержащих актуальные сведения о техническом состоянии объекта недвижимости, указывается одно из следующих значений: пригодно к эксплуатации; требует текущего ремонта; требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние). В случае, если имущество является объектом незавершенного строительства указывается: объект незавершенного строительства.

<6>, <7> Указывается категория и вид разрешенного использования земельного участка. Для объектов капитального строительства и движимого имущества данные строки не заполняются.

<8> Указывается «Да» или «Нет».

<9> Для имущества казны указывается наименование публично-правового образования, для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается наименование государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения, за которым закреплено это имущество.

<10> Для имущества казны указывается: «нет», для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается: «Право хозяйственного ведения» или «Право оперативного управления».

<11> ИНН указывается только для государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения.

<12>, <13> Указывается номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или сотрудника правообладателя для взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам заключения договора аренды имущества.